



A.GE.S. S.p.A. www.agesmultiservizi.it info@agesmultiservizi.it

Via Oslavia, 21 - 20037 Paderno Dugnano (MI)

Codice fiscale e partita IVA 02286490962

tel. 0299041801-2 fax. 0299041803

Reg. Imprese di Milano - R.E.A. 1507374

Cap. sociale 850 mila euro, interamente versati

CAPITOLATO SPECIALE d'APPALTO

**Allestimento impianto automatizzato parcheggio a pagamento
e relativo contratto di service annuale dell'impianto
per l'area antistante la casa di cura San Carlo di Paderno Dugnano**

CIG 64626836B8

Indice

| | | | |
|---------|--|------|----|
| | Premessa conoscitiva dell'area | pag. | 03 |
| Art. 01 | Oggetto dell'appalto | pag. | 03 |
| Art. 02 | Ammontare dell'appalto e procedura di affidamento | pag. | 04 |
| Art. 03 | Dotazione e caratteristiche dell'impianto | pag. | 05 |
| Art. 04 | Caratteristiche del service | pag. | 10 |
| Art. 05 | Realizzazione delle opere | pag. | 10 |
| Art. 06 | Rispetto delle norme di sicurezza | pag. | 10 |
| Art. 07 | Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni | pag | 11 |
| Art. 08 | Documenti che fanno parte del contratto | pag. | 11 |
| Art. 09 | Disciplina del subappalto | pag. | 11 |
| Art. 10 | Trattamento dei lavoratori | pag. | 12 |
| Art. 11 | Disciplina dei lavori e tempistiche | pag. | 12 |
| Art. 12 | Esecuzione dei lavori tramite ordine di servizio | pag. | 12 |
| Art. 13 | Penali | pag. | 12 |
| Art. 14 | Sospensioni | pag. | 12 |
| Art. 15 | Varianti in corso d'opera | pag. | 13 |
| Art. 16 | Rescissione del contratto ed esecuzione d'ufficio dei lavori | pag. | 13 |
| Art. 17 | Controllo dei lavori | pag. | 14 |
| Art. 18 | Danni di forza maggiore | pag. | 14 |
| Art. 19 | Rinvenimenti | pag. | 14 |
| Art. 20 | Pagamenti | pag. | 14 |
| Art. 21 | Prezzi per lavori non previsti | pag. | 14 |
| Art. 22 | Oneri a carico dell'Appaltatore | pag. | 15 |
| Art. 23 | Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari | pag. | 15 |
| Art. 24 | Disposizioni anticorruzione | pag. | 15 |
| Art. 25 | Adempimenti in materia antimafia e in materia penale | pag. | 16 |
| Art. 26 | Definizioni delle controversie | pag. | 16 |

Premessa conoscitiva dell'area.

L'impianto automatizzato della sosta a pagamento di cui al presente capitolato speciale d'appalto, riguarda una porzione dell'area di parcheggio antistante la casa di cura San Carlo di Paderno Dugnano.

Lo spostamento dell'ingresso principale dell'ospedale, nonché l'apertura dell'accesso al pronto soccorso, ha reso necessario un ampliamento dell'area a parcheggio ed una revisione dei flussi di traffico all'interno dell'area di sosta, che devono in primo luogo garantire l'accesso delle autoambulanze al pronto soccorso in condizioni di sicurezza, attualmente non assicurate dalla conformazione viabilistica dell'area.

Insieme alla messa in sicurezza di via Ospedale, si è resa necessaria anche una riflessione sulla regolamentazione dei parcheggi, valutando di invertire la porzione dell'area di sosta libera con quella a pagamento, con un unico punto di ingresso ed un unico punto di uscita, da gestirsi con un sistema di controllo mediante sbarra e relativa cassa automatica continua.

La proposta prevede che i flussi di traffico siano orientati in un sistema di percorsi a senso unico, in modo da definire con maggior chiarezza le entrate e le uscite. In sintesi, l'intervento prevede quanto segue.

- La realizzazione di una rotonda con funzione di orientamento dei flussi di traffico, opportunamente regolamentati, con una corsia di emergenza lungo la via Ospedale ad uso esclusivo delle ambulanze.
- L'ampliamento dell'area di sosta a pagamento con un numero di stalli di circa 250 rispetto ai 120 attuali e la destinazione di un'area di sosta libera di circa numero 69 stalli rispetto ai 233 attuali. Tale proposta prevede l'apertura dell'accesso alla zona a pagamento collocata ad est e dell'uscita dell'area libera situata ad ovest all'inizio di via Ospedale, in modo da creare due ulteriori punti di smistamento per i flussi in entrata ed uscita. L'unico punto di uscita del parcheggio a pagamento con la sbarra permetterà di gestire anche le interferenze con la corsia dedicata all'ingresso al pronto soccorso, garantendo un maggior requisito di sicurezza.
- L'introduzione di un'area in prossimità del nuovo ingresso dell'ospedale, destinata ai parcheggi per disabili (indicativamente n. 5/6 stalli di sosta) e al "carico e scarico" dell'utenza dimessa (circa n. 12 stalli di sosta), che verrebbe accompagnata in carrozzina con infermiere non permettendo più l'accesso delle autovetture private nell'ospedale, e dell'utenza con difficoltà motorie.

Il posizionamento della sbarra in uscita è stato studiato in maniera tale da esonerare dal pagamento i portatori di disabilità muniti di apposito contrassegno, gli invalidi e coloro che beneficiano dell'area "carico e scarico" dell'utenza dimessa. Con la revisione proposta si è colta inoltre l'occasione per individuare definitivamente l'assetto di via Ospedale, assorbendo in tale denominazione l'unico edificio privato della zona, in quanto collegato funzionalmente alla viabilità della via, con dismissione dell'impropria denominazione di via Forlanini.

Caratteristica non trascurabile e da evidenziare, risulta la totale mancanza di un presidio in loco dell'area a parcheggio, motivo per il quale si rende necessario pensare ad un sistema automatizzato con caratteristiche tali da poter essere dotato di un contratto di "service", per la gestione anche remota dello stesso.

Art. 1 Oggetto dell'appalto

1.1 L'appalto ha per oggetto la fornitura, la posa, la configurazione e la messa in esercizio di un impianto di gestione automatizzata della sosta, da installarsi presso una porzione del parcheggio antistante la casa di cura San Carlo di Paderno Dugnano.

L'allestimento deve prevedere fondamentalmente un sistema a barriera in ingresso (gate in), da collocarsi ad est rispetto alla via Ospedale, uno in uscita (gate out), la cui collocazione permetterà di gestire meglio anche le interferenze con la corsia dedicata all'ingresso del pronto soccorso e una cassa automatica da collocarsi in linea con la recinzione, tra i due ingressi della casa di cura.

L'impianto dovrà essere nuovo di fabbrica e fornito di un adeguato periodo di garanzia, la cui consistenza dovrà essere indicata ed esplicitata dal partecipante.

Per il sistema di cui sopra a ciascun operatore è data facoltà di proporre un proprio approccio impiantistico, senza limitazioni se non quelle minime prestazionali indicate nel successivo articolo 3, garantendo comunque:

- robustezza operativa di tutti i sistemi elettromeccanici ed elettronici;
- flessibilità dell'impianto per l'implementazione delle funzioni esercitabili;
- flessibilità tariffaria con la possibilità di gestire contratti periodici;
- flessibilità sull'uso delle principali forme di pagamento.

Il sistema deve garantire almeno le seguenti modalità di controllo degli accessi per diversa tipologia di utenti:

Occasionali.

L'accesso al parcheggio è regolamentato attraverso un titolo autorizzativo che l'utente dovrà utilizzare in fase di pagamento della sosta e uscita dal parcheggio. Il titolo sarà emesso dalla colonnina d'ingresso la quale, contestualmente provvederà ad alzare la barriera. Al termine della sosta l'utente dovrà recarsi alla cassa automatica e provvedere al pagamento del corrispettivo. Il titolo convalidato dovrà essere inserito nella colonnina di uscita, che comanderà l'apertura della relativa barriera.

Abituali.

Il sistema deve prevedere l'accesso al parcheggio a clienti abbonati, mediante l'utilizzo di titoli di abbonamento anche dotati di tecnologia di prossimità passiva. In tal caso, avvicinato al lettore il titolo sarà controllato dal sistema che provvederà a comandare la barriera automatica d'ingresso del parcheggio. Il lettore dovrà essere posizionato nella pista di ingresso in modo da essere molto agevolmente raggiungibile dall'abbonato, senza uscire dall'abitacolo dell'autovettura.

Le casse automatiche dovranno essere predisposte con analogo lettore di prossimità passivo, e dovranno anche consentire all'abbonato di verificare e ricaricare il credito dell'abbonamento. Analogo lettore passivo, posto nel varco di uscita, controllerà la validità dell'abbonamento comandando l'apertura della barriera.

Straordinari.

Il sistema richiesto dovrà anche consentire l'accesso utilizzando titoli di sosta in formato r_code, che potranno essere distribuiti per posta elettronica o abbinati ad iniziative commerciali legate ad altri servizi (ad esempio le campagne fedeltà per i clienti delle farmacie comunali gestite dalla società).

1.2 L'appalto ha altresì per oggetto un contratto della durata di un anno per il service, ovvero assistenza all'impianto, assistenza all'utenza ed assistenza al servizio, le cui caratteristiche devono essere esplicitate dall'operatore e comunque garantire i servizi minimi indicati nel successivo art. 04.

Art. 2 Ammontare dell'appalto e procedura di affidamento.

L'ammontare complessivo dell'appalto (fornitura e posa + service) computato a misura, è riportato nel sottostante QUADRO TECNICO ECONOMICO.

| | Descrizione | IMPORTO | Codice CPV | Cat./Clas. |
|----------|---|---------------------|------------|------------------------|
| A | Importo dei lavori (fornitura e posa impianto), soggetto a ribasso. | € 87.000,00 | 34926000-4 | OG11 I° CAT |
| B | Importo per il service (annuale), soggetto a ribasso. | € 8.000,00 | | |
| C | Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso. | € 2.000,00 | | |
| D | Importo complessivo dell'opera (I.C.=A+B+C). | € 97.000,00 | | |
| E | IVA 22% (su D). | € 21.340,00 | | |
| F | Imprevisti. | € 5.000,00 | | |
| | TOTALE (C + D + E). | € 123.340,00 | | |

L'importo contrattuale è dunque costituito dalla somma dei seguenti importi:

- importo per la fornitura e posa dell'impianto (rigo A in tabella), al quale va applicato il relativo ribasso percentuale offerto dall'operatore in sede di gara;
- importo per il service annuale (rigo B in tabella), al quale va applicato il relativo ribasso percentuale offerto dall'operatore in sede di gara;
- importo degli oneri della sicurezza (rigo C in tabella), non soggetto ad alcun ribasso.

L'operatore partecipante potrà valutare e proporre ribassi percentuali differenti tra loro per ciascuna delle due prestazioni richieste.

Con la presentazione dell'offerta in sede di gara il gestore accetta, per ogni effetto di legge e contrattuale, le clausole di cui al presente capitolato e conferma di avere eseguito tutti i necessari sopralluoghi, nonché di aver fatto tutte le valutazioni in riferimento alla propria offerta tecnico economica.

L'aggiudicazione sarà effettuata al concorrente che, in possesso dei requisiti richiesti ed in assenza di cause di esclusione, avrà presentato l'offerta economicamente vantaggiosa, secondo quanto indicato nella lettera d'invito.

In caso di parità si procederà a scegliere il gestore del servizio mediante sorteggio fra i concorrenti a pari merito.

Le offerte anormalmente basse verranno valutate secondo la procedura prevista con riferimento alla norma vigente.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare l'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

Art. 3 Dotazione e caratteristiche dell'impianto.

Il sistema dovrà essere realizzato utilizzando apparati progettati, forniti ed installati secondo le modalità minime di funzionamento di seguito indicate.

Dovrà essere indicata marca e modello del sistema proposto.

Il dettaglio del progetto tecnico e la qualità della soluzione offerta, da elaborarsi per il caso specifico, saranno oggetto di valutazione e quindi determineranno l'attribuzione di un relativo punteggio.

I sistemi proposti dovranno essere nuovi di fabbrica e mai usati, ricondizionati e/o revisionati.

Il sistema deve prevedere la fornitura dei seguenti apparati / componenti:

1. nr. 01 sistema a colonnina con relativa barriera in ingresso;
2. nr. 01 sistema a colonnina con relativa barriera in uscita;
3. nr. 01 cassa automatica che consenta l'utilizzo anche a persone disabili;
4. nr. 01 server centrale dati;
5. nr. 01 software per postazione remota;
6. nr. 01 pannello disponibilità posti a led mono-facciale.

Oltre che l'emissione e la lettura di titoli ordinari di sosta, l'impianto dovrà essere dotato di un sistema che permetta di gestire convenzioni ed agevolazioni connesse ai servizi gestiti da A.GE.S. S.p.A. e dall'Amministrazione comunale.

A tal fine si richiede che i dispositivi offerti gestiscano anche supporti universali in formato Qr-code, così da permettere convenzioni in maniera semplice e massiva, utilizzando un sistema e-commerce che offra all'utente anche la possibilità di ricevere voucher di sconto anche direttamente sul proprio "smartphone".

Si richiede inoltre di specificare se gli impianti e i sistemi offerti, siano certificati già alla data di pubblicazione del presente bando, con il sistema Telepass. In tale caso, il requisito va dimostrato in fase di offerta, inserendo nel progetto tecnico la certificazione rilasciata o dalla società Telepass / Autostrade -Tech.

In linea generale il sistema assolverà alle seguenti funzioni:

1. informare l'utente, attraverso pannello a messaggio visibile, sullo stato del parcheggio libero/completo;
2. consentire l'ingresso al parcheggio del veicolo, emettendo un titolo di sosta o leggendo una tessera d'abbonamento formato badge "contactless";
3. essere munito sul frontale della colonnina d'ingresso, di un lettore Qr-code, che permetta la gestione di convenzioni mediante il trattamento di titoli stampati direttamente dall'utente finale, su diversi supporti (funzione di home-printing del titolo di sosta) oppure direttamente esibiti su display di "smartphone";
4. calcolare l'importo da pagare, rilasciando ricevuta;
5. elaborare i titoli in base alla data e all'ora di uscita;
6. consentire al veicolo l'uscita dall'area di parcheggio in base alla lettura del titolo di ingresso e al controllo dell'effettivo pagamento o della tessera di abbonamento;
7. emettere ed attivare tessere di abbonamento a lettura di prossimità ("contactless"), nonché buoni parcheggio di utenti, tenendo conto di eventuali posti riservati;
8. controllare permanentemente l'occupazione del parcheggio, in base alle differenti categorie di utenti, tenendo conto di eventuali posti riservati;
9. verificare per le tessere di abbonamento, la sequenza entrata/uscita (antipassback), per evitare l'uso simultaneo dello stesso abbonamento;

10. aggiornare un elenco degli abbonamenti scaduti, smarriti, rubati ecc.;
11. conservare tutti i dati in una memoria centrale protetta da batterie tampone, con la possibilità di trasferimento dei dati alla centrale del centro remoto;
12. informare automaticamente il server degli abbonamenti emessi e scaduti;
13. evidenziare eventuali anomalie operative o titoli in esaurimento;
14. registrare ed aggiornare ogni movimento con data, ora e codice dell'abbonato;
15. sincronizzare la data e l'ora su tutti i terminali con adeguamento automatico all'ora solare/legale;

Nell'offerta presentata dovranno anche essere fornite le seguenti caratteristiche operative di sistema:

1. la velocità di transito in ingresso ed in uscita, per non creare code nelle ore di punta (esempio durante la visita parenti della casa di cura);
2. la capacità espressa in ore minime garantite di funzionamento in caso di mancanza di forza elettromotrice;
3. la capacità espressa in ore minime garantite, di mantenimento, dei dati in memoria, in caso di mancanza di comunicazione di rete.

La piattaforma software (MS Windows), facente parte del computer centrale del sistema si deve appoggiare su una filosofia di tipo browser-client, in maniera tale da consentire la più ampia flessibilità verso sistemi esterni ed assoluta indipendenza di accesso da prefissate postazioni periferiche di lavoro. Pertanto, al fine di garantire la più elevata indipendenza, ogni postazione del tipo PC o laptop con un internet browser standard può collegarsi, controllare e gestire il sistema di parcheggio senza nessuna installazione o dipendenza di un software o hardware proprietario del fornitore e costruttore.

Infine il sistema dovrà inserirsi nell'attuale infrastruttura di rete. Sarà a carico del gestore, per ciascun apparato da installare, predisporre il collegamento alla rete elettrica, alla rete dati e alla rete ethernet LAN locale.

3.1 Architettura del sistema.

Rete LAN Ethernet

Tutti gli apparati previsti nel parcheggio, dovranno essere dotati nativamente di interfaccia compatibile con lo standard Ethernet, che è l'unico accettato.

Centrale dati unica dei parcheggi

L'unità centrale del sistema parcheggi, server, rappresenta il livello gerarchico superiore di tutto l'intero apparato. Allocatedo nella sede operativa della società di via Oslavia in Paderno Dugnano, dovrà essere collegato tramite l'infrastruttura di rete ai componenti ubicati presso il parcheggio. In piena autonomia il server coordina, gestisce ed archivia le attività periferiche, comunicando loro informazioni di gestione e di controllo, mantenendo aggiornato lo stato di occupazione del parcheggio e collezionando le informazioni relative alle operazioni svolte, comprese quelle di diagnostica.

Funzioni di sistema

Il sistema centralizzato deve in particolare:

1. consentire la programmazione ed il settaggio delle componenti del sistema;
2. creare, aggiornare e modificare tariffe, abbonamenti ecc.;
3. creare, modificare le policy di sicurezza per i vari utenti abilitati all'accesso del sistema;
4. rilevare, archiviare, estrapolare ed esportare i dati;
5. controllare azioni di ogni singola apparecchiatura del sistema (settando eventuali allarmi);
6. rilevare criticità o i malfunzionamenti;
7. fornire date afferenti i pagamenti nonché i relativi report contabili.

Apparati

I dispositivi che concorrono nell'automazione dell'ingresso devono essere in grado di completare l'operazione permettendo il passaggio completo dell'autovettura entro pochi secondi, dal momento della presentazione dell'utente (impegno della pista), salvo i ritardi accidentali dovuti alla movimentazione del veicolo.

Questa tempistica deve essere indicata obbligatoriamente nell'offerta.

Durante le fasi di ispezione, di controllo o di manutenzione ordinaria e straordinaria, si deve poter garantire la completa assenza di corrente elettrica all'interno delle apparecchiature, tramite adeguato sistema che inibisca il funzionamento sia delle parti meccaniche che delle parti elettriche (sezionatore elettrico). Il cablaggio elettrico deve essere eseguito secondo le norme CEI per ambiente industriale leggero. L'accessibilità ai dispositivi interni da parte del personale autorizzato, deve avvenire tramite apposita chiave.

Sistema a colonna con barriera d'ingresso.

Il sistema che esegue in modo automatico le operazioni di controllo e abilitazione in fase di ingresso (gate in), deve essere connesso alla rete di parcheggio (colonna/barriera in uscita e cassa automatica).

Consistenza.

Struttura portante con carpenteria in acciaio inox verniciato, adatta all'utilizzo in ambienti esterni ed opportunamente protetta dagli agenti atmosferici e da eventuali atti vandalici. La colonna deve essere solidamente ancorata al terreno o ad altro basamento tramite dima di fondazione e zanche a murare o viti e bulloni o tasselli ad espansione o altro sistema di fissaggio idoneo a garantire la stabilità della struttura durante il suo funzionamento. Sul fronte della colonnina d'ingresso, dovrà essere perfettamente integrato un lettore Qr-code, che permetta la gestione di convenzioni mediante il trattamento di titoli stampati direttamente dall'utente finale, su diversi supporti (funzione dell'home-printing del titolo di sosta) oppure direttamente esibiti su display di "smartphone".

Dotazione.

La colonna con barriera d'ingresso dovrà essere dotata di:

- a) un pulsante richiesta con luce lampeggiante integrata per l'erogazione del titolo abilitativo per l'ingresso;
- b) un display LCD retroilluminato con visualizzazione di data e ora e possibilità di inserimento messaggi modificabili su richiesta del gestore, per fornire al cliente le indicazioni circa le operazioni da eseguire, evidenziando messaggi necessari per la gestione stabiliti dall'ente gestore (esempio "ritirare biglietto", "fuori servizio", "parcheggio occupato - attendere");
- c) un distributore e codificatore di titoli abilitativi di sosta (altezza bocchetta emettitrice dal suolo compresa tra 1.00/1.30 cm);
- d) un sistema per la lettura ed accettazione di badge "contactless" abbonati;
- e) un detector con interfono bi-canale per comunicazione tra utente ed un locale presidiato remoto;
- f) una barriera a comando elettrico (alimentazione 220 V) ad alta velocità;
- g) una resistenza di riscaldamento con termostato e ventilazione che garantisca una temperatura di lavoro compresa nell'intervallo -20°C/+40°C;

Caratteristiche:

Nell'offerta dovranno essere indicati i tempi di produzione del titolo di sosta rilasciato dalla barriera d'ingresso, che dovrà anche fornire una guida al cliente sulle operazioni da eseguire, scrivendole sul monitor o display. Lo stesso deve essere dotato di caratteri alfanumerici, evidenziare i messaggi necessari per la gestione (quali ad esempio "ritirare biglietto", "fuori servizio", "parcheggio occupato - attendere") stabiliti dall'ente gestore.

La barriera di ingresso dovrà infine emettere, previo azionamento del pulsante lampeggiante, il titolo di entrata per la sosta degli utenti occasionali, ed essere dotato di un sensore per riconoscere l'avvenuto ritiro del titolo di sosta, gestendo l'apertura e la chiusura della barriera di accesso.

Sistema a colonna con barriera in uscita.

Il sistema (gate out), che esegue in modo automatico le operazioni di controllo e abilitazione in fase di uscita deve essere connesso alla rete di parcheggio (colonna / barriera in uscita e cassa automatica).

Consistenza.

Struttura in carpenteria d' acciaio inox verniciato, adatta all'utilizzo in ambienti esterni ed opportunamente protetta dagli agenti atmosferici e da eventuali atti vandalici. La colonna deve essere solidamente ancorata al terreno o ad altro basamento tramite dima di fondazione e zanche a murare o viti e bulloni o tasselli ad espansione o altro sistema di fissaggio idoneo a garantire la stabilità della struttura durante il suo funzionamento.

Sul fronte della colonnina d'ingresso, dovrà essere perfettamente integrato un lettore Qr-code, che permetta la gestione di convenzioni mediante il trattamento di titoli stampati direttamente dall'utente finale, su diversi supporti (funzione dell'home-printing del titolo di sosta) oppure direttamente esibiti su display di "smartphone".

Dotazione.

La colonna con barriera d'ingresso dovrà essere dotata di:

- a) un display LCD retroilluminato con visualizzazione di data e ora e possibilità di inserimento messaggi modificabili su richiesta del gestore, capace di fornire al cliente le indicazioni circa le operazioni da eseguire evidenziando messaggi necessari per la gestione (esempio "inserire biglietto", "fuori servizio");
- b) un lettore di titoli abilitativi di sosta (altezza bocchetta emettitrice dal suolocompresa tra 1.00/1.30 cm);
- c) un detectore bicanale con interfono per comunicazione tra utente e locale presidiato / trasferimento di chiamata;
- d) una barriera a comando elettrico (alimentazione 220 V) ad alta velocità;
- e) una resistenza di riscaldamento con termostato e ventilazione che garantisca una temperatura di lavoro compresa nell'intervallo -20°C/+40°C.

Caratteristiche

La colonna con barriera d'ingresso dovrà fornire una guida al cliente sulle operazioni da eseguire, scrivendole sul monitor o display, dotato di caratteri alfanumerici e capace di evidenziare messaggi necessari per la gestione (quali ad esempio "ritirare biglietto", "fuori servizio") stabiliti dall'ente gestore. Dovrà, inoltre accettare i titoli di utenti occasionali validati per l'uscita a seguito di pagamento presso la cassa automatica, con successiva conseguente apertura della barriera in uscita, gestire l'apertura e la chiusura della barriera di uscita e consentire eventuali comunicazioni con un operatore di centrale remota mediante un dispositivo interfonico a chiamata.

Cassa automatica.

La cassa automatica deve essere oltremodo intuitiva nelle sue funzioni per chiunque ne debba usufruire. Attraverso un display LCD deve fornire in modo chiaro le istruzioni per i pagamenti e al contempo supportata da un sistema di citofonia integrata per la comunicazione tra utente e locale presidiato, in caso di problemi di varia natura. La stessa deve essere monitorabile da remoto per il controllo del corretto funzionamento in tutte le sue parti.

Deve gestire diverse possibili tariffe, a seconda dell'utenza e tutte le possibili modalità di pagamento (contanti, abbonamenti - questi ultimi rilasciati inizialmente dall'ente gestore del servizio, ma ricaricabili tramite cassa automatica).

Un terminale EMV per il pagamento della sosta con carta di credito EMV, con protocollo certificato senza obbligo di sottoscrizione con intermediari bancari (tipo six card solution).

La cassa deve contemplare l'hopper monete di riserva, consentendo di utilizzare le monete incassate per l'utilizzo dei resti, oltre al lettore banconote con rendi resto banconote auto-ricaricante mediante i pagamenti dell'utenza.

In caso di annullamento dell'operazione dovrà essere in grado di restituire il denaro introdotto, senza l'emissione di alcun buono da riscuotere successivamente.

Dovrà infine essere perfettamente integrato un lettore Qr-code, che permetta la gestione di convenzioni mediante il trattamento di titoli stampati direttamente dall'utente finale, su diversi supporti (funzione dell'home-printing del titolo di sosta) oppure direttamente esibiti su display di smartphone.

Server centrale dati.

L'unità centrale del sistema parcheggio (server) per il monitoraggio costante, da allocarsi nella sede operativa della società in via Oslavia di Paderno Dugnano, dovrà essere collegato tramite l'infrastruttura di rete ai componenti ubicati presso il parcheggio. In piena autonomia il server coordina, gestisce ed archivia le attività periferiche, comunicando loro informazioni di gestione e di controllo, mantenendo aggiornato lo stato di occupazione del parcheggio e collezionando le informazioni relative alle operazioni svolte, comprese quelle di diagnostica.

Software per postazione remota.

Il sistema centralizzato deve in particolare:

- consentire la programmazione ed il settaggio delle componenti del sistema;
- creare, aggiornare e modificare tariffe, abbonamenti ecc.;
- creare, modificare le policy di sicurezza per i vari utenti abilitati all'accesso del sistema;
- rilevare, archiviare, estrapolare ed esportare i dati;
- controllare azioni di ogni singola apparecchiatura del sistema (settando eventuali allarmi);
- rilevare criticità o i malfunzionamenti;
- fornire date afferenti i pagamenti nonché i relativi report contabili.

Pannello disponibilità posti a led mono-facciale.

Il pannello, da posizionarsi in prossimità della barriera d'ingresso, deve prevedere il relativo supporto e deve essere di dimensioni tali per cui le scritte a led siano ben leggibili fino alla distanza di 15 m. Lo stesso dovrà indicare la disponibilità eventuali di posti liberi o meno con la scritta "*libero / occupato*" da tararsi sulla base di indicazioni fornite dal gestore.

Barriere elettromeccaniche di ingresso e di uscita:

Le barriere elettromeccaniche a barra, da posizionarsi nelle opportune isole, devono essere costituite da quanto segue:

- 01) una colonna o corpo con struttura portante di solida costruzione che contenga tutti gli elementi necessari per la movimentazione e lo stazionamento della sbarra; gli elementi interni devono essere facilmente accessibili da parte di personale autorizzato, tramite chiave e la colonna deve essere solidamente ancorata al terreno o ad altro basamento tramite dima di fondazione e zanche a murare o viti e bulloni o tasselli ad espansione o altro sistema di fissaggio idoneo a garantire la stabilità della struttura durante il suo funzionamento;
- 02) una barriera di lunghezza variabile (su misura), in relazione all'estensione della zona di transito da interdire, il cui profilo e relative dimensioni devono essere proporzionati alla lunghezza della stessa in modo da garantire la facile individuazione visiva e la rigidità di struttura, sia in fase di stazionamento che durante il suo movimento;
- 03) la mezzera della barra deve essere ad una altezza dal suolo compresa fra gli 800 e i 1100 mm;
- 04) la sbarra non deve presentare profili taglienti, sporgenze o sagome tali da arrecare danno in caso di contatto accidentale con cose o persone e deve in ogni caso un profilo resiliente paraurti per tutta la lunghezza della parte inferiore della sbarra;
- 05) la barra deve essere opportunamente segnalata come da codice della strada con riferimento agli ostacoli fissi o mobili collocati sul piano stradale e nelle zone di pubblico passaggio;
- 06) un sistema di rilevazione dell'asta fuori posto;
- 07) una frizione scorrevole per la protezione delle persone e dei veicoli;
- 08) un sistema di controllo esterno di apertura / chiusura;
- 09) funzionamento a destra o a sinistra;
- 10) motore elettrico con alimentazione 230 V;
- 11) tempo di apertura inferiore a 1,5 sec.;
- 12) un sistema di fissaggio dell'asta al corpo motore tale, che in caso di urto con un veicolo l'asta si sganci con facilità senza rottura o deterioramento e/o torsione della stessa;

- 13) dotazione di un sistema di messa a terra;
- 14) un sistema che, durante le operazioni di controllo e manutenzione, soprattutto interne, garantisca la completa assenza di corrente, tramite inibizione del funzionamento sia delle parti meccaniche che delle parti elettriche (sezionatore elettrico);
- 15) la possibilità di sblocco e azionamento delle stesse manualmente in caso di urgenze;
- 16) un sistema che consenta in caso di collisione di l'arresto del moto della sbarra e la ripresa della movimentazione in senso contrario.

Art. 4 Caratteristiche del service.

Il contratto di service della durata di un anno, le cui caratteristiche devono essere esplicitate dall'appaltatore in sede di offerta e che saranno oggetto di valutazione e quindi determineranno l'attribuzione di un relativo punteggio, dovrà garantire le seguenti prestazioni:

- a) assistenza all'impianto: interventi in loco da parte di personale tecnico per guasti elettromeccanici o malfunzionamento dell'impianto in ogni sua componente hardware e software, quando questi non risultino risolvibili in remoto;
- b) assistenza all'utenza: collegamento citofonico con una centrale remota per qualsiasi tipo di problematica di utilizzo e/o malfunzionamento del sistema riscontrata dall'utenza;
- c) assistenza al servizio: scassetto fisico della cassa e ripristino del rendi resto.

Con riferimento alle tre prestazioni di cui sopra, l'operatore dovrà esplicitare rispettivamente:

- 01) per l'assistenza all'impianto: le tempistiche di intervento (in ore dalla chiamata);
- 02) per l'assistenza all'utenza: tutti i giorni per tutto il periodo di apertura del parcheggio (tenuto conto delle possibili opzioni organizzative) 24h /24 h, o durante la fascia oraria dalle 6 alle 22;
- 03) per l'assistenza al servizio: se la rendicontazione e la consegna giornaliera sarà presso la sede della società A.G.E.S. o la rendicontazione e il versamento presso un istituto bancario.

Il service potrà, ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, essere rinnovato per uno o più anni (massimo 3), alle stesse condizioni prestazionali/economiche, quest'ultime adeguate ad indicizzazione ISTAT.

Le modalità di espletamento delle prestazioni, da indicarsi a cura dell'operatore, saranno oggetto di valutazione e quindi l'attribuzione di un relativo punteggio.

La stazione appaltante, anche senza motivata giustificazione, si riserva la facoltà di non affidare il servizio di service.

Art. 5 Realizzazione delle opere.

All'atto esecutivo dei lavori, si disporrà di tutte le indicazioni necessarie per la buona riuscita delle opere e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie.

Tutte le lavorazioni, necessarie per la buona esecuzione dell'opera, dovranno essere sempre preventivamente accettate dalla D.L. e dovranno essere ultimate secondo un crono programma dettagliato che il D.L. predisporrà. Qualora, per cause ed avvenimenti indipendenti dalla volontà dell'impresa appaltatrice, non si possano ultimare le opere previste entro le tempistiche definite, la stessa resterà obbligata ad eseguire tutte le lavorazioni necessarie anche successivamente in orari e giorni che non interferiscano con il regolare svolgimento dell'attività ospedaliera, o meglio, che meno inficiano con il regolare svolgimento dell'attività ospedaliera.

Art. 6 Rispetto delle norme di sicurezza.

I lavori sono stati valutati ai fini dell'applicazione delle norme in materia di sicurezza da attuare nei cantieri, con particolare riferimento agli adempimenti previsti dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

Dall'analisi effettuata risulta che le lavorazioni da eseguire rientrano nei casi sanciti dall'art. 90 c. 3, in quanto trattasi di interventi con presenza di più imprese anche contemporanea, oltre alla presenza del presidio ospedaliero le cui attività

dovranno avere priorità assoluta in relazione ai lavori da eseguirsi: da considerare che l'attività ospedaliera è funzionante 24/24 h e che l'accesso delle ambulanze per emergenze avviene esclusivamente dalla via Ospedale. Per quanto detto quindi è necessario designare a priori il coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione previsto dallo stesso decreto. L'appaltatore è quindi tenuto a consegnare alla Stazione Appaltante, entro 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

Art. 7 Osservanza del Capitolato Generale e di particolari disposizioni.

In applicazione del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. l'appaltatore è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, emanato con D.M. 145/2000 e dal D.P.R. 207/2010.

L'impresa è tenuta alla piena e diretta osservanza di tutte le norme vigenti in Italia derivanti sia da leggi che da decreti, circolari e regolamenti con particolare riguardo ai regolamenti edilizi, d'igiene, di polizia urbana, dei cavi stradali, alle norme sulla circolazione stradale, a quelle sulla sicurezza ed igiene del lavoro vigenti al momento dell'esecuzione delle opere (sia per quanto riguarda il personale dell'impresa stessa, che di eventuali subappaltatori, cottimisti e lavoratori autonomi), alle disposizioni vigenti o impartite dalle A.S.L., alle norme CEI, U.N.I., C.N.R..

Dovranno inoltre essere osservate le disposizioni di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss. mm. ii.. In particolare dovranno essere presentate alla Stazione Appaltante prima dell'inizio dei lavori le seguenti informazioni/documenti:

- ✓ i nominativi di: datore di lavoro, rspp, medico competente, addetti al pronto soccorso, antincendio/evacuazione, rls;
- ✓ l'idoneità alla mansione specifica per ogni soggetto operante nel cantiere;
- ✓ la dichiarazione di attuazione del piano sanitario;
- ✓ l'elenco delle attrezzature e dei macchinari in uso nel cantiere;
- ✓ l'elenco delle schede di sicurezza delle sostanze in uso;
- ✓ l'elenco dei dispositivi di protezione individuale assegnati al personale in relazione all'appalto;
- ✓ l'elenco di tutte le procedure di sicurezza necessarie per le attività oggetto dell'appalto (utilizzo delle attrezzature e macchinari, per la gestione dei rischi da movimentazione di carichi, uso di vernici, travaso benzina, esposizione a rumore, lavoro in quota, ecc.);
- ✓ le dichiarazioni di avvenuta formazione sui rischi specifici (uso delle attrezzature ed apparecchiature, movimentazione manuale dei carichi, uso di materiali contenenti sostanze chimiche, vernici, solventi, benzina, rischio elettrico, rumore, lavoro in quota, vibrazioni meccaniche, cantierizzazione stradale, ecc...);
- ✓ le dichiarazioni di avvenuta formazione sul primo e/o pronto soccorso e sull'antincendio ed evacuazione;
- ✓ la dichiarazione che il personale è formato e addestrato all'uso dei macchinari e delle attrezzature, che è a conoscenza delle schede di sicurezza dei prodotti e delle procedure di sicurezza delle attività oggetto dell'appalto.

Dovranno essere inoltre rispettate le disposizioni di cui al D.Lgs 81/2008 e s.m.i. in merito all'esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da vibrazioni meccaniche, e le disposizioni del D.Lgs 195/2006 e s.m.i. in materia di esposizione dei lavoratori ai rischi derivanti da agenti fisici (rumore)".

Art. 8 Documenti che fanno parte del contratto.

Fanno parte integrante dell'affidamento:

1. Il presente capitolato speciale d'appalto sottoscritto dalla ditta per accettazione;
2. Il capitolato generale d'appalto.

Art. 9 Disciplina del subappalto.

L'affidamento in subappalto di parte degli interventi deve essere sempre autorizzato dalla Stazione appaltante ed è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni. In particolare, ai sensi del comma 2 dell'art. 118 sopra richiamato, il subappalto o il cottimo è autorizzabile a condizione che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo.

L'operatore avrà facoltà di subappaltare la parte dell'appalto di service, della quale rimarrà responsabile, o in alternativa si impegna a costituire forme di associazioni temporanea fra imprese al fine di garantire anche il service annuale all'impianto.

Art. 10 Trattamento dei lavoratori.

Nell'esecuzione degli interventi che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa aggiudicataria è tenuta ad osservare, integralmente, il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi, nazionale e territoriale, in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono gli interventi.

Art. 11 Disciplina dei lavori e tempistiche.

La fornitura e messa in opera del sistema deve essere effettuata, avviata e collaudata, entro e non oltre 60 giorni naturali e consecutivi dalla data di comunicazione di avvenuto affidamento, termine oltre il quale la società affidataria sarà soggetta a penale come meglio indicato nel successivo art. 13.

Si precisa altresì che, nel caso in cui la stazione appaltante avesse bisogno di ulteriore tempo per completare alcune lavorazioni propedeutiche, la società appaltatrice si renderà disponibile alla fornitura e messa in opera del sistema adeguandosi alle nuove tempistiche, senza per questo richiedere indennizzi di alcuna natura.

Art. 12 Esecuzione dei lavori tramite ordine di servizio.

Ai fini del presente appalto viene definito "intervento richiesto" l'insieme delle lavorazioni da effettuare sull'area oggetto di intervento, senza poter praticare interruzioni tra la fine di una lavorazione e l'inizio dell'altra, contenute in un unico Ordine di Servizio.

Per ogni intervento richiesto, così come definito nel presente articolo, è obbligo dell'impresa appaltatrice iniziare i lavori entro 3 (tre) giorni dal ricevimento dell'O.d.S. anche tramite fax., esclusi gli interventi di emergenza nel qual caso si procederà ai sensi del successivo art. 18.

Qualora la durata stabilita dal D.L. per l'esecuzione dei lavori non può essere rispettata dall'impresa per cause non imputabili alla stessa ed accettate dal R. d. P., tale data potrà essere concordata con lo stesso e posticipata dietro richiesta scritta dell'impresa, purchè tale richiesta di proroga di fine lavori pervenga al suddetto R.d.P. entro 2 giorni dal ricevimento dell'ordine di servizio.

Non appena terminati i lavori previsti nell'ordine di servizio dovrà essere inviata da parte dell'impresa una comunicazione scritta alla D.L., anche via fax, con la quale viene reso noto che sono stati conclusi i lavori contenuti nel relativo O.d.S..

Art. 13 Penali.

Qualora la società affidataria non rispetti le tempistiche di fornitura e messa in opera del sistema come sopra indicato, sarà applicata una penale di € 200,00 per ogni giorno di ritardo. Detto ritardo non potrà protrarsi oltre 5 giorni dal termine contrattuale; trascorso tale termine l'Azienda appaltatrice può fare eseguire le prestazioni ad altre ditte a spese e danno della Ditta aggiudicataria inadempiente.

Durante la gestione del service, in caso di inadempienze per ritardo relativamente all'assistenza all'impianto, ovvero ritardo oltre l'ora rispetto alla tempistica offerta, sarà applicata una penale di € 100,00 per ogni 2 ore di ritardo.

Art. 14 Sospensioni.

Nell'eventualità che insorgano, per cause imprevedibili o di forza maggiore, impedimenti che non consentano di procedere, parzialmente o totalmente, al regolare svolgimento delle singole categorie di lavori, l'Impresa appaltatrice

è tenuta a proseguire i lavori eventualmente eseguibili, mentre si provvede alla sospensione, anche parziale, dei lavori non eseguibili in conseguenza di detti impedimenti.

Con la ripresa dei lavori sospesi parzialmente, il termine per il completamento dei lavori previsti non viene incrementato, se non su istanza dell'Impresa, soltanto degli eventuali maggiori tempi tecnici strettamente necessari per dare completamente ultimato l'intervento, indipendentemente dalla durata della sospensione.

Ove pertanto, l'esecuzione dei lavori sospesi possa essere effettuata, una volta intervenuta la ripresa, la sospensione temporanea non determinerà prolungamento della scadenza medesima.

Le sospensioni dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio tra Direzione Lavori ed Impresa appaltatrice, nel quale dovranno essere specificati i motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.

Eventuali aggiornamenti dei tempi e delle lavorazioni, legati a motivate esigenze organizzative dell'Impresa appaltatrice, sono approvate dal Direttore dei lavori, subordinatamente alla verifica della loro effettiva necessità ed attendibilità.

Art. 15 Varianti in corso d'opera.

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo le varianti che riterrà opportune nell'interesse della buona riuscita dei lavori e per una maggiore economia.

Tali varianti potranno comunque essere ammesse nel rispetto delle condizioni e quando ricorrono i motivi di cui all'art. 132 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Art. 16 Rescissione del contratto ed esecuzione d'ufficio dei lavori.

L'Appaltante può dichiarare risolto il contratto, oltre che nei casi previsti nel D.Lgs. 163/2006, anche nei seguenti casi:

- a) quando risulti accertato il mancato rispetto, da parte dell'Appaltatore, del divieto di subappalto e delle ingiunzioni fattegli come disposto dagli articoli del presente Capitolato speciale d'appalto;
- b) inadempimento alle disposizioni del Direttore dell'esecuzione dell'affidamento dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
- c) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- d) nel caso di mancato rispetto delle ingiunzioni fattegli dall'Appaltante, per ritardo nell'inizio o per ingiustificata sospensione degli interventi o per ritardo rispetto al programma di esecuzione degli interventi, inadempienza che, in relazione alle caratteristiche e alle finalità dell'appalto, viene contrattualmente configurata come negligenza grave o contravvenzione da parte dell'Appaltatore agli obblighi e alle condizioni stipulate;
- e) nel caso di mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al D. Lgs. 81/2008;
- f) violazione delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti, in applicazione del successivo art. 18, del presente Capitolato;
- g) nel caso di perdurare di disservizi nel service, accertati e contestati dalla stazione appaltante, tali da provocare pregiudizio per l'utenza del parcheggio, ovvero perdita di introiti all'azienda in misura superiore a intera settimana.

Il contratto è risolto qualora nei confronti dell'appaltatore sia intervenuta la decadenza dell'attestazione SOA per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci, risultante dal casellario informatico.

Nei casi di risoluzione del contratto o di esecuzione di ufficio, la comunicazione della decisione assunta dall'Appaltante è fatta all'Appaltatore nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ritorno, con la contestuale indicazione della data alla quale avrà luogo l'accertamento, da parte dell'Appaltante, dello stato di consistenza degli interventi e la redazione dell'inventario degli oggetti di cui si intenda prendere possesso perché utilizzabili ai fini del riappalto degli interventi di completamento.

L'Appaltatore inadempiente è tenuto ad effettuare a proprie cure e spese la guardiania del cantiere e la custodia dei materiali.

Art. 17 Controllo dei lavori.

Ad apposita persona / professionista incaricato dalla stazione appaltante, è affidata la D. L. e il controllo tecnico dei lavori appaltati, fermo restando quanto non in contrasto con le disposizioni del D. Lgs.163/2006 e s.m.i..

I lavori dovranno essere svolti in orario giornaliero normale e talune lavorazioni esclusivamente in notturna; la Stazione Appaltante, previa comunicazione si riserva di far sospendere l'esecuzione degli stessi in occasione di festività, di particolari necessità o per motivi di ordine pubblico o di far eseguire i lavori in orari e giorni (anche festivi) che riterrà più idonei senza che per questo l'Impresa possa avanzare compensi o riserve tranne quelli previsti nell'articolo precedente. Ogni nota sull'andamento e sull'esecuzione dei lavori o eventuali riserve o contestazioni sarà notificata all'Impresa mediante O. di S..

Art. 18 Danni di forza maggiore.

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

L'Appaltatore e' tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte ad evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione.

Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti; resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisorie, dalle opere non ancora misurate o ufficialmente riconosciute, nonché i danni o perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili o di ponti di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta dei lavori. Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente ed in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i tre giorni dalla data dell'avvenimento.

L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione dei lavori, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso per quanto riguarda i danni alle opere è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto.

Art. 19 Rinvenimenti.

Tutti gli oggetti di pregio intrinseco ed archeologico che si rinvenissero nelle demolizioni, negli scavi e comunque nella zona dei lavori, spettano di pieno diritto all'Appaltante, salvo quanto su di essi possa competere allo Stato. L'Appaltatore dovrà dare immediato avviso del loro rinvenimento, quindi depositarli negli uffici della direzione dei lavori che redigerà regolare verbale in proposito, da trasmettere alle competenti autorità.

Per quanto detto, però, non saranno pregiudicati i diritti spettanti per legge agli autori della scoperta.

Art. 20 Pagamenti.

Il pagamento complessivo dei lavori verrà effettuato in una unica soluzione a lavori ultimati, entro 60 giorni dalla consegna della fattura presentata dalla Ditta affidataria previo accertamento tecnico e contabile sull'esatta e completa esecuzione del servizio affidato.

Art. 21 Prezzi per lavori non previsti.

Per l'eventuale esecuzione di categorie di lavori non previste e per le quali non siano stati previsti nell'elenco prezzi contrattuale i prezzi corrispondenti, si farà riferimento ai prezzi stabiliti dal Bollettino della Camera di Commercio Industria e Artigianato di Milano relativo al periodo di approvazione del presente progetto. Nel caso in cui manchino le voci cercate, si procederà al concordamento dei nuovi prezzi secondo quanto stabilito dall'art. 163 del D.P.R. 207/2010,

ovvero a discrezione della D.L. si provvederà in economia con operai, mezzi d'opera e provviste forniti dall'impresa o da terzi.

I nuovi prezzi determinati ai sensi del presente articolo saranno soggetti alla percentuale di ribasso contrattuale.

Art. 22 Oneri a carico dell'Appaltatore.

Saranno altresì a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- la fornitura e manutenzione di cartelli di avviso, di fanali di segnalazione notturna nei punti prescritti e di quanto altro venisse particolarmente indicato dalla Direzione dei lavori, a scopo di sicurezza;
- l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto;
- l'assunzione in proprio, tenendone indenne la Stazione appaltante, di ogni responsabilità risarcitoria e delle obbligazioni relative comunque connesse all'esecuzione delle prestazioni dell'impresa a termini di contratto;
- la pulizia quotidiana delle aree e zone interessate dagli interventi, con il personale necessario.
- l'adozione, nell'esecuzione di tutti i lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori stessi e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, osservando le disposizioni contenute nel D. Lgs. 81/2008 e di tutte le norme in vigore in materia di infortunistica.
- ogni responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'Appaltatore restandone sollevata la Stazione appaltante nonché il suo personale preposto alla direzione e sorveglianza;
- la segnaletica necessaria a garantire la sicurezza del cantiere, nel rispetto delle disposizioni legislative, nonché quella comunque ricollegabile agli interventi per i quali viene richiesta l'occupazione di suolo pubblico o l'apertura di cantiere stradale (quale ad es. la segnaletica necessaria per la chiusura al transito della strada e per la predisposizione di un percorso alternativo).

In caso di aggiudicazione il concorrente è tenuto a produrre, prima della stipula del contratto, copia conforme all'originale della polizza R.C. di assicurazione dell'Azienda. La compagnia assicurativa, in caso di recesso, è obbligata ad informare preventivamente il Comune di Paderno Dugnano. L'inosservanza di quanto sopra indicato non consente di procedere alla stipulazione del contratto. La durata della copertura assicurativa, deve essere valida per tutto il periodo d'esecuzione della prestazione contrattuale. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione e dei terzi dei danni di qualsiasi natura, materiali e immateriali, diretti e indiretti, causati a persone, animali o cose e connessi all'esecuzione del contratto, anche se derivanti dall'operato dei suoi dipendenti e consulenti, nonché dall'operato di eventuali fornitori, noleggiatori o imprese terze. E' fatto obbligo all'Appaltatore di mantenere l'Amministrazione sollevata ed indenne da richieste di risarcimento danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi. L'Appaltatore è in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione dell'esatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

Art. 23 Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

Le imprese affidatarie assumeranno tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010. Le stesse si obbligheranno tra l'altro a trasmettere alla Stazione Appaltante, copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture, dai quali si possa riscontrare l'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta degli stessi.

Il mancato rispetto di tale legge comporta la risoluzione espressa del contratto per grave inadempimento contrattuale e la contestuale informazione alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010.

Art. 24 Disposizioni anticorruzione.

La violazione degli obblighi ivi previsti, comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, l'appaltatore attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei confronti dell'appaltatore stesso, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Art. 25 Adempimenti in materia antimafia e in materia penale.

Ai sensi degli artt. 6 e 67 del D. Lgs. n. 159 del 2011, si prende atto che in relazione al soggetto appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, in base alla comunicazione antimafia (art. 84, comma 2, del D.Lgs. n. 159/2011), rilasciata in data _____ dalla Prefettura di Milano.

L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231.

Art. 26 Definizioni delle controversie.

Per la definizione di eventuali controversie tra l'Impresa appaltatrice e la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 20 del codice di procedura civile, verrà demandata al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.